

**GYÖNGYÖSTARJÁN KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATÁNAK**

**16/2004. (V. 1.)**

**RENDELETE**

**AZ IDEGENFORGALMI ADÓRÓL**



**Egységes szerkezetben: 2008. november 28.**

**GYÖNGYÖSTARJÁN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK**  
**16/2004. (V. 1.)**  
**RENDELETE**  
**AZ IDEGENFORGALMI ADÓRÓL**

A helyi adókról szóló módosított 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Ht.) 1. §-ának (1) bekezdésében és a 6. §-ában foglalt felhatalmazása, valamint az 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdése alapján Gyöngyöstarján Önkormányzatának Képviselő-testülete a következő rendeletet alkotja:

**A rendelet hatálya**

**1.§**

A rendelet hatálya kiterjed Gyöngyöstarján község közigazgatási területére.

**Adókötelezettség, az adó alanya**

**2. §**

(1) Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt

- a) aki nem állandó lakosként az Önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt,
- b) aki az önkormányzat illetékességi területén olyan üdülésre, pihenésre alkalmas épületnek a - Ht. 12. §-ában meghatározottak szerinti - tulajdonosa, amely nem minősül lakásnak.

(2) Az épület rendeltetésszerű használatához szükséges földrészlet mértékére a Ht. 11. § (2) bekezdésében, az adókötelezettség keletkezésére és megszűnésére a Ht. 14. §-ban foglaltak az irányadók. Az épület átminősítése esetén az adókötelezettség az átminősítés évének végén szűnik meg, illetőleg a következő év első napján keletkezik (Ht. 30 §).

**Adómentesség**

**3. §**

Az 1. § (1) bekezdésének a) pontja szerinti adókötelezettség alól mentes:

- a) a 18. életévét be nem töltött, továbbá a 70. életévét betöltött magánszemély;
- b) az egészségügyi, szociális intézményben ellátott magánszemély;
- c) a közép- és felsőfokú oktatási intézménynél tanulói vagy hallgatói jogviszony alapján, hatóság vagy bíróság intézkedése folytán, a szakképzés keretében, a szolgálati kötelezettség teljesítése, vagy a településen székhellyel, vagy telephellyel rendelkező vagy a Htv. 37. §-ának (2) bekezdése szerinti tevékenységet végző vállalkozó esetén vállalkozási tevékenység vagy ezen vállalkozó munkavállalója által folytatott munkavégzés céljából az önkormányzat illetékességi területén tartózkodó magánszemély, továbbá
- d) aki az önkormányzat illetékességi területén lévő üdülő tulajdonosa vagy bérlője, továbbá a használati jogosultság időtartamára a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag, illetőleg a tulajdonosa, a bérlő hozzátartozója, valamint a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag használati jogosultságának időtartamára annak hozzátartozója (Ptk. 685. §.b) pontja)

## **Az adó alapja**

### **4. §**

Az adó alapja:

- a) az 1. § (1) bekezdésének a) pontja szerinti adókötelezettség esetén: vendégéjszakák száma,
- b) az 1. § (1) bekezdésének b) pontja szerinti adókötelezettség esetén: az építmény hasznos alapterülete

## **Az adó mértéke**

### **5. §**

- a) <sup>3</sup> 5. § a) A 4. § a) pontja alapján: személyenként és vendégéjszakánként felnőtteknek 300 forint
- b) A 4. § b) pontja alapján: épület után évente 100.- Ft/m<sup>2</sup>

## **Az adó beszedésére kötelezett**

### **6. §**

- (1) Az 1. § (1) bekezdés a) pontja alapján fizetett adó esetén:
  - a) kereskedelmi szálláshelyeken, a csónakházakban és az üdülőtelepen a szolgáltatásért esedékes összeggel együtt, az üzemeltető.
  - b) a szervezett üdültetésre beutaltaktól a beutalójegy átadása alkalmával az üdülőt fenntartó szerv,
  - c) a fizetővendéglátó szálláshelyeken fogadott vendég után járó adó a szálláshelyi díjjal együtt a szállásadó, illetőleg a közvetítésre jogosított szerv,
  - d) az a)-c) pont alá nem tartozó helyiség üdülés céljára történő bérbeadása, ingyenes használatra adása esetén a helyiség bérbelvevőjétől (használójától) az egész bérleti, használati időre egy összegben a helyiség tulajdonosa vagy a helyiséggel rendelkezni jogosult szedi be.
- (2) Az (1) bekezdés szerint fizetendő idegenforgalmi adót az adóbeszedésre kötelezett akkor is tartozik befizetni, ha annak beszedését elmulasztotta.

## **Értelmező rendelkezések**

### **7. §**

E rendelet alkalmazásában:

1. vagyoni értékű jog: a kezelői jog, tartós földhasználat, haszonélvezet, a használat joga és a lakásbérlet.
2. Hasznos alapterület: A végleges falsíkokkal határolt teljes alapterületnek olyan része, ahol a belmagasság legalább 1,90 m. A teljes alapterületbe a helyiségek összegzett alapterülete és az épülethez tartozó fedett és három oldalról zárt külső tartózkodók (lodzsa, fedett és oldalt zárt erkélyek) és a fedett terasz, tornác, tetőtér, valamint a többszintes lakrészek belső lépcsőjének egy szinten számított vízszintes vetülete is beletartozik.

3. Vendégéjszaka: vendégként eltöltött – éjszakát is magába foglaló vagy így elszámolt – legfeljebb 24 óra.
4. Szálláshely: egész éven át vagy csak időszakosan, üzletszerűen működtetett olyan létesítmény, amely éjszakai elszállásolásra és tartózkodásra szolgál.

### **Záró rendelkezés**

#### **8. §**

- (1) Ez a rendelet 2004. május 1. napján lép hatályba.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.
- (3) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Gyöngyöstarján község Önkormányzatának 22/2003. (XII.23.) számú rendelete.
- (4) Az e rendeletben nem szereplő szabályokat a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, illetve az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII törvény állapítja meg.

Gyöngyöstarján, 2004. május 5.

Szamosvölgyi Péter sk.  
polgármester

Papp Zoltán sk.  
jegyző

#### **Záradék:**

1. *A 16/2004. (V. 1.) számú rendelet kihirdetve: 2004. május 1.*
2. *A 22/2006. (XII. 8.) számú rendelet kihirdetve 2006. december 8., hatályba lép 2007. január 1-jén.*
3. *A 14/2008. (XI. 28.) rendelet kihirdetve 2008. november 28-án, hatályba lép 2009. január 1-jétől.*

Gyöngyöstarján, 2008. november 28.

*Papp Zoltán  
jegyző*